

**REGULAMIN SPRZEDAŻY Z WOLNEJ RĘKI
WIERZYTELNOŚCI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
VINSAR HOLDING S.A. W UPADŁOŚCI**

§ 1.

Definicje i oświadczenia Syndyka

1. Użyte w Regulaminie sformułowania oznaczają:
 - A. „Upadły” – VINSAR Holding S.A. w upadłości z siedzibą we Wrocławiu (KRS:0000597142) ul. Leona Popielskiego 1, 52 – 019 Wrocław;
 - B. „Syndyk” – Kaczmarek i Skonieczna Doradcy Restrukturyzacyjni spółka jawna z siedzibą we Wrocławiu, ul. Romana Dmowskiego 3/42, 50–203 Wrocław, KRS: 0000614840 wyznaczona na funkcję Syndyka masy upadłości VINSAR Holding spółka akcyjna w upadłości z siedzibą we Wrocławiu na podstawie punktu V. sentencji postanowienia Sądu Rejonowego dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 4 kwietnia 2018 r. (sygn. akt: VIII GU 609/17);
 - C. „Przedmiot sprzedaży” – wierzytelności przysługujące Upadłemu, określone w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu;
 - D. „Cena sprzedaży” – najwyższa możliwa do uzyskania cena nabycia Przedmiotu sprzedaży;
 - E. „Nabywca Przedmiotu sprzedaży” – Oferent, którego oferta nabycia Przedmiotu sprzedaży została wybrana w drodze przetargu lub Licytant, który uzyskał przyznanie i z którym Syndyk ma zawrzeć Umowę Cesji Wierzytelności stanowiących Przedmiot sprzedaży;
 - F. „Umowa Cesji Wierzytelności” – umowa, na podstawie której podmiot, którego oferta została wybrana lub który uzyskał przyznanie zawiera w formie pismem z Syndykiem w celu nabycia Przedmiotu sprzedaży;
 - G. „Oferent” – osoba fizyczna, osoba prawna lub nieposiadająca osobowości prawnej jednostka organizacyjna działająca samodzielnie lub wspólnie z innymi, która złoży ofertę w postępowaniu określonym niniejszym Regulaminem;
 - H. „Licytant” – Oferent, który przystąpił do aukcji na zasadach określonych niniejszym Regulaminem;
2. Sprzedaż organizowana jest na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Wrocławia – Fabrycznej Wydział VIII Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych Sędziego – komisarza asesora sądowego Marty Trześniewskiej z dnia 15 lipca 2021 r. sygn. akt VIII GUp 57/18, zezwalającego na sprzedaż wierzytelności wchodzącej w skład masy upadłości.
3. Sprzedaż prowadzona jest w formie przetargu pisemnego oraz w przypadkach wskazanych w niniejszym regulaminie w formie aukcji w celu wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Syndyk informuje o przedmiocie, trybie, terminie, miejscu i warunkach sprzedaży obwieszczeniami zamieszczonymi na portalach internetowych nie później niż 7 dni przed rozstrzygnięciem. Syndyk może informować o sprzedaży także przez wysyłanie do potencjalnych oferentów zaproszeń do składania ofert.
5. Obwieszczenia oraz zaproszenia do składania ofert nie stanowią ofert sprzedaży.
6. W razie gdyby w sposób wskazany w ust. 3 nie doszło do zbycia Przedmiotu sprzedaży, Syndyk może oferować Przedmiot sprzedaży w trybie pozaprzetargowym prowadząc negocjacje z podmiotami zainteresowanymi.

§ 2.

Przedmiot Sprzedaży

1. Przedmiotem niniejszej sprzedaży są wierzytelności przysługujące Upadłemu, szczegółowo wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu. Łączna suma należności głównych wynosi 60 652,49 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sześćset pięćdziesiąt dwa złote czterdzieści dziewięć groszy).

2. Przedmiot Sprzedaży oferowany jest jako całość. Syndyk nie dopuszcza możliwości składania ofert na wybrane wierzytelności.
3. Syndyk nie gwarantuje nabywcy Przedmiotu Sprzedaży, że uzyska zaspokojenie z nabytych wierzytelności ze strony dłużnika, a ponadto oświadcza, że nie ponosi odpowiedzialności za późniejszy brak zaspokojenia z nabytych wierzytelności oraz za to, czy wierzytelności istnieją, nie są przedawnione oraz czy dłużnikom nie przysługuje prawo potrącenia. Rękojmia sprzedaży jest wyłączona.

§ 3.

Sposób uiszczenia ceny nabycia Przedmiotu sprzedaży

1. Przedmiot sprzedaży jest oferowany bez określonej ceny minimalnej.
2. Formą zapłaty Ceny sprzedaży jest uiszczenie pełnej kwoty na numer rachunku bankowego masy upadłości VINSAR Holding S.A. w upadłości numer: 48 1020 5242 0000 2602 0416 5650. Za datę zapłaty uważa się wpływ środków na numer rachunku bankowego masy upadłości.
3. Cena sprzedaży winna zostać uiszczona najpóźniej do dnia poprzedzającego termin zawarcia umowy przenoszącej własność Przedmiotu sprzedaży na Nabywcę Przedmiotu sprzedaży.
4. Syndyk zastrzega sobie prawo podwyższenia ceny sprzedaży o kwotę podatku od towarów i usług, gdyby okazało się, że sprzedaż jest opodatkowana tym podatkiem od towarów i usług.

§ 4.

Warunki oferty

1. Oferta powinna zawierać:
 - A. dokładne oznaczenie składającego ofertę – imię, nazwisko, adres korespondencyjny, osoby upoważnione do reprezentacji, nr telefonu, adres e-mail, a w przypadku przedsiębiorcy także firmę (nazwę) oferenta, nazwę, NIP, numer KRS;
 - B. oferowaną cenę za Przedmiot sprzedaży z dokładnym wyszczególnieniem cen za poszczególne wierzytelności;
 - C. aktualny odpis z KRS lub wydruk z CEIDG (w przypadku przedsiębiorcy);
 - D. w razie ustanowienia pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie wymaganej do dokonania czynności, do której pełnomocnik zostaje ustanowiony;
2. Do oferty należy dołączyć oświadczenie:
 - A. o zapoznaniu się z warunkami określonymi w niniejszym Regulaminie i obwieszczeniach oraz przyjęciu ich bez zastrzeżeń;
 - B. o zobowiązaniu się – w przypadku wyboru jego oferty albo udzielenia przybicia – do zawarcia w terminie określonym przez Syndyka Umowy sprzedaży oraz zapłaty Ceny sprzedaży;
 - C. o braku zastrzeżeń, co do stanu prawnego i faktycznego Przedmiotu sprzedaży i niedochodzeniu w przyszłości żadnych roszczeń z tego tytułu w stosunku do Syndyka ani Upadłych;
 - D. o zobowiązaniu się do pokrycia wszelkich kosztów związanych ze sprzedażą;
 - E. że Oferent nie należy do kręgu osób wymienionych w ust. 3 lit. A.
3. Nie będą brane pod uwagę przy dokonywaniu wyboru oferty:
 - A. złożone przez Syndyka masy upadłości Upadłego, Sędziego-komisarza, reprezentantów Upadłego oraz ich małżonków, krewnych lub powinowatych w linii prostej, krewnych bocznych do czwartego stopnia i powinowatych bocznych do drugiego stopnia);
 - B. niespełniające któregokolwiek z wymogów określonych w niniejszym Regulaminie, niekompletne, w tym niezawierające oświadczeń, o których mowa w ust. 2;
 - C. warunkowe, nieczytelne albo z zastrzeżeniami.

4. Oferta wraz ze wszystkimi wymaganymi niniejszym Regulaminem załącznikami musi być sporządzona w języku polskim.
5. Oferta wraz załącznikami, stanowiącymi jej integralną część, powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta.
6. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie z widocznym dopiskiem „Przetarg – wierzytelności VINSAR Holding S.A. w upadłości”.

§ 5.

Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera lub innych podmiotów świadczących usługi doręczenia na wskazany wyżej adres Kancelarii Syndyka (ul. Dmowskiego 3/42, 50-203 Wrocław) z zastrzeżeniem, że o terminie złożenia oferty decyduje data jej wpływu do Kancelarii Syndyka.
2. Termin składania ofert w pierwszym przetargu upływa w dniu **12 lutego 2024 r. o godz. 15:00**.
3. Otwarcie ofert odbędzie się w Kancelarii Syndyka w dniu **13 lutego 2024 r. o godz. 14:00**.
4. Oferent związany jest ofertą do czasu wyboru innej oferty lub zamknięcia przetargu bez wyboru ofert, a w razie organizowania aukcji – do czasu jej zakończenia.

§ 6.

Przetarg

1. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
2. Przetarg dochodzi do skutku, jeżeli została złożona przynajmniej jedna ważna oferta.
3. Wybór oferty dokonuje Syndyk zgodnie z kolejnymi postanowieniami regulaminu.

§ 7.

Część jawna przetargu

1. W części jawnej Syndyk:
 - A. stwierdza prawidłowość obwieszczenia o przetargu;
 - B. ustala liczbę złożonych ofert oraz kolejność ich zgłoszenia według daty wpływu;
 - C. sporządza listę obecności przedstawicieli Oferentów.
2. Po zakończeniu części jawnej, Syndyk przystępuje do części niejawnej.

§ 8.

Część niejawna przetargu

1. W niejawnej części przetargu Syndyk:
 - A. ustala, które z ofert uznaje za ważne, a które odrzuca i dlaczego;
 - B. dokonuje materialnej analizy ofert według warunków określonych w obwieszczeniu przetargu, jak również w postanowieniach niniejszego Regulaminu;
 - C. wybiera ofertę najkorzystniejszą albo ustala, że żadna z ofert nie zostaje przyjęta, bądź kieruje postępowanie do dalszego etapu.
2. Odrzuceniu podlegają oferty:
 - A. niespełniające wymagań określonych niniejszym Regulaminem oraz w obwieszczeniach o sprzedaży;
 - B. Oferenta podlegającego wykluczeniu m.in. na podstawie § 14 ust. 1 Regulaminu;
 - C. warunkowe.

Wybór oferty

§ 9.

1. Podstawowe kryterium wyboru oferty stanowi najwyższa zaoferowana cena.
2. W razie gdyby wpłynęły oferty równorzędne, Syndyk:
 - A. przeprowadza aukcję w ciągu 7 dni od otwarcia ofert, o czym powiadamia drogą elektroniczną Oferentów, albo
 - B. dokonuje swobodnego wyboru oferty.
3. Dokonując swobodnego wyboru oferty, Syndyk będzie preferował Oferentów, którzy złożyli oferty na większą liczbę wierzytelności.
4. Za oferty równorzędne uważa się ofertę zawierającą cenę najwyższą oraz oferty zawierające ceny z nią tożsame bądź niższe od niej o nie więcej niż 15 % tej ceny.

§ 10.

Aukcja

1. Uczestnikami aukcji są Licytanci, którzy uprzednio złożyli oferty równorzędne w toku postępowania przetargowego.
2. Aukcje przeprowadza się w terminie 7 dni od otwarcia ofert.
3. Syndyk dopuszcza możliwość prowadzenia aukcji za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość.
4. Uczestnictwo w aukcji tylko jednego Licytanta nie wyklucza możliwości przeprowadzenia aukcji.
5. Aukcja ma formę ustną i rozpoczyna się od wywołania najwyższej ceny zaproponowanej przez oferentów w ofertach pisemnych.
6. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **100,00 zł**.
7. Zaoferowana cena przestaje wiązać Licytanta, gdy inny Licytant zaoferuje wyższą cenę.
8. Po ustaniu postępień Syndyk, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka licytację i udziela przybicia Licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę.

§ 11.

Zamknięcie przetargu i aukcji

1. Z przebiegu przetargu i aukcji Komisja Przetargowa sporządza i podpisuje w dwóch egzemplarzach protokół, dokumentujący podstawowe czynności związane ze sprzedażą, w tym:
 - A. opis przedmiotu przetargu i aukcji;
 - B. imiona i nazwiska lub nazwy uczestników przetargu i aukcji;
 - C. proponowane ceny;
 - D. informacje o spełnieniu przez Oferentów warunków przetargu;
 - E. uzasadnienie odrzucenia oferty;
 - F. wskazanie wybranego Oferenta wraz z uzasadnieniem wyboru – w razie rozstrzygnięcia w drodze przetargu;
 - G. wskazanie Licytanta, któremu udzielono przybicia – w razie rozstrzygnięcia w drodze aukcji;
 - H. zamknięcie przetargu bez dokonania wyboru oferty.
2. Protokół składany jest niezwłocznie do akt postępowania upadłościowego.

§ 12.

Ogłoszenie rozstrzygnięcia

1. Ogłoszenie wyniku przetargu albo aukcji nastąpi niezwłocznie po ich zakończeniu. Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie na adresy wskazane w ofertach albo na adres poczty elektronicznej wskazanej w ofercie.

2. Oferent, którego oferta została wybrana, zostanie powiadomiony pisemnie albo za pomocą poczty elektronicznej o wyborze oferty oraz o terminie i warunkach zawarcia Umowy sprzedaży.

§ 13.

Umowa z Nabywcą

1. Syndyk zawiera z Nabywcą Umowę Cesji Wierzytelności w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi, w terminie nie dłuższym aniżeli 15 dni od daty wyboru Nabywcy. Na wniosek drugiej strony, Syndyk może wydłużyć termin zawarcia Umowy Cesji Wierzytelności o kolejne 15 dni.
2. Wydanie dokumentów związanych z wierzytelnościami nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy sprzedaży poprzedzonej zapłatą całej Ceny sprzedaży.

§ 14.

Uchylenie się od zawarcia umowy

1. Jeżeli Nabywca uchyliła się od zawarcia Umowy Cesji Wierzytelności, Syndyk może odstąpić od zawarcia Umowy Cesji Wierzytelności, a Nabywca Przedmiotu sprzedaży może zostać wykluczony ze sprzedaży w przypadku ogłoszenia kolejnego przetargu lub prowadzenia sprzedaży w innej formie wybranej przez Syndyka, na ten sam lub inny przedmiot, w tym lub innych postępowaniach. Oferta wykluczonego Oferenta podlega odrzuceniu.
2. W przypadku niezawarcia umowy z Nabywcą Przedmiotu sprzedaży, Syndyk może:
 - a. dokonać wyboru dalszej najbardziej korzystnej oferty spośród już złożonych, o ile jej Oferent, który złożył ofertę albo Licytant, który postąpił, wyrazić na to zgodę albo;
 - b. ogłosić nowy pisemny przetarg, albo
 - c. organizować sprzedaż wierzytelności w innym trybie.

§ 15.

Informacje dodatkowe

1. Koszty sporządzenia Umowy Cesji Wierzytelności, w tym podatki, opłaty notarialne i inne ponosi Nabywca Przedmiotu sprzedaży.
2. Syndyk zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszego postępowania bez podania przyczyn oraz do zmiany warunków tego postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn. Ponadto zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu lub aukcji oraz zmiany Regulaminu sprzedaży bez podania przyczyn.
3. Rękojmia za wady przedmiotu sprzedaży jest wyłączona.
4. Nabywcy nie przysługuje prawo potrącenia swoich wierzytelności z wierzytelnościami masy upadłości lub Upadłej.
5. Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać pod nr telefonu **607 100 455** adres e-mail: sekretariat@kancelariaskonieczna.pl.
6. W sprawach nieobjętych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w szczególności przepisu art. 66–71 k.c.

§ 16.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Syndyk informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Oferentów (dane osobowe) jest: Syndyk masy upadłości VINSAR Holding S.A. w upadłości Kaczmarek i Skonieczna Doradcy Restrukturyzacyjni sp. j. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Romana Dmowskiego 3/42, 50-203 Wrocław, kontakt: doradcy@kaczmarekskonieczna.pl;
2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym w opisanym w niniejszym Regulaminie postępowaniem.
3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy prawa upadłościowego;
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 6 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
5. Podanie danych osobowych dotyczących bezpośrednio Oferenta jest dobrowolne, lecz bez ich podania nie jest możliwe wzięcie udziału przez Oferenta w postępowaniu;
6. w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. Oferent posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jego danych osobowych, z tym zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień Umowy Sprzedaży oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, z tym zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
8. Oferentowi nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wrocław, dn. 29.01.2024 r.

SYNDYK
nr 137
Jarosław Kaczmarek